

OBEČNÝ ÚRAD PODHORIE			
Dátum	10.10.2020	Číslo	414
Príloha	425	Podobnosť	SPIS
Príloha	PT	T	Obec

**OBEC PODHORIE**  
**Stavebný úrad**  
Podhorie 50, 013 18 Lietava

č.s. 217/2020/Mt-ozn.DSP

V Žiline 30.09.2020

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Podhorie, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania o odstránení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a ods. 1 stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby

**"Novostavba rodinného domu, prípojky inžinierskych sietí (vodovodná, kanalizačná), žumpa "**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" **parc.č. 451/44 KN** v katastrálnom území Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina, ktorú uskutočňuje

**MDDr. Tatiana Koňuchová, Klubina 171, 023 04 Klubina**  
v zast. MONDO -NUOVO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

(ďalej len "stavebník") .Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

**7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14:30 a St 8:00 – 16:30. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Spoločný obecny úrad Višňové**  
so sídlom  
Framborská 253/21  
010 01 Žilina

Anton Chobot  
starosta obce

v zast. Ing. Beáta Mintálová  
Spoločný obecny úrad Višňové

**Doručí sa:**

1. MONDO NUOVO, s.r.o., Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Juraj Kováč, PaedDr., Vysokoškolákov 8556/33D, 010 08 Žilina  
*pozemok registra "E" parc.č. 252/2 KN (=pozemok registra "C" parc.č. 451/40 KN -právny vzťah k parcele "C" nie je evidovaný na liste vlastníctva)  
vlastnícky podiel pozemok parc.č. 252/2 KN*
4. Miroslav Podolák, Rozkvet 2048/96, 017 01 Považská Bystrica  
*pozemok registra "E" parc.č. 259 KN (=pozemok registra "C" parc.č. 451/14 KN -právny vzťah k parcele "C" nie je evidovaný na liste vlastníctva)  
spoluvlastnícky podiel pozemok parc.č. 282 KN*
3. Alexander Chodelka, Lietava 197, 013 18 Lietava
4. Mária Tatarková, Podhorie 197, 013 18 Lietava
5. Pavline Dankova Chotyne  
vlastníkom pozemku parc.č. 451/14 KN, 451/40 KN a ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní sa **doručuje toto oznámenie verejnou vyhláškou**
6. Ing. Vladimír Golis, GOLD PROJECT, s.r.o, Okružná 689/5, 022 04 Čadca-projektant

**Na vedomie:**

7. Obec Podhorie, Podhorie 50, 013 18 Lietava
8. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
10. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
13. spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Podhorie) a na internetovej stránke obce [www.obcypodhorie.info](http://www.obcypodhorie.info). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: 5.10.2020

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa: 5.10.2020

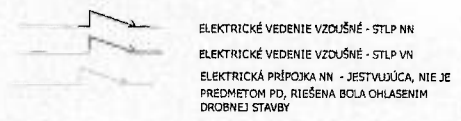
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie

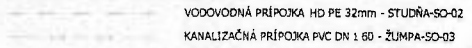




**JESTVÚJUCE INŽ.SIETE :**



**NAVRHOVANÉ PRÍPOJKY :**



- LEGENDA :**
- 451/44 PARCELA
  - HRANICA POZEMKU
  - VSTUP DO OBJEKTU
  - RE - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
  - HR - ROZVÁDZAČ HLAVNÝ
  - VŠ - VODOMERNÁ ŠAČTA
  - RŠ - REVIZNÁ ŠAČTA PVC DN 400

**LEGENDA :**

SO-01 - RODINNÝ DOM - ZASTAVANÁ PLOCHA 110,50 m<sup>2</sup>

Ing. Vladimír Golis

3372

2

Na projekt sa v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia zákona č. 383/1997 Z.z. Projekt nemôže byť bez súhlasu Úradu stavebného úradu, rozmnžovaný a užívaný pre stavebné a realizácie účelov bez SÚHLASU AUTORA DIEĽA

HLAVNÝ PROJEKTANT	GOLD PROJECT, s.r.o.		PROJEKTOVANIE, ARCHITEKTURA & DESIGN	
VYPRACOVAL	Ing. Vladimír Golis		GOLD PROJECT, s.r.o. U HLAVNEJ OHLAŠOVACEJ CESTY e-mail: projekt@goldproject.com Tel: 0905411082	
MIESTO STAVBY	Podhorie, KN. 451/44		ČÍSLO ZÁKAZKY	
INVESTOR	MDDr. Tatiana Koňuchová, Klubina 171, Klubina		ARCHÍVNE ČÍSLO	
NÁZOV STAVBY	RODINNÝ DOM	PARCELA ČÍSLO	DÁTUM	03/2019
OBJEKT	SO-01 - RODINNÝ DOM	KLAS. STAVBY	FORMÁT A4	1A4
NÁZOV VÝKRESU	CELKOVÁ SITUÁCIA	1   1   1   0	PROFESIA	P.S.
			MIERKA	ARCH
			1:500	ČÍSLO VÝKRESU
				1