

# OBEC PODHORIE, Podhorie č.50, 013 18 Lietava

---

Číslo: 317/Cha/2019

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Podhorie konaného dňa 27.06.2019 o 17.30 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní : Anton Chobot – starosta obce

Miroslava Adamková

Ing. Lenka Danková

Róbert Gažúr

Martin Masný

Radoslav Masný

Viliam Masný

Ospravedlnený: Pavol Masný,

Ostatní prítomní: Ing. Milan Matejkov – hlavný kontrolór

Anna Horčíčáková – zamest. obce

Ing. Gabriela Šupejová – zamest.obce

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie a schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia úloh z uznesenia č - 15-26/2019
4. Návrh na odpredaj pozemku p. Žiklovi a p. Žiklovej
5. Rôzne: A) Návrh Zmluvy Lesného a pozemkového spoločenstva Roháč Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Eur ročne  
B) Návrh Zmluvy Pasienkového a pozemkového spoločenstva Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu za 300 Eur ročne  
C) Návrh na poskytnutie finančného príspevku pre Združenie na záchranu Lietavského hradu  
D) Materiálno- technické a finančné zabezpečenie Cyrilometodských hodov na deň 5.7.2019
11. Žiadosti – Diskusia
12. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia OZ**

Rokovanie OZ otvoril Anton Chobot, starosta obce, ktorý zároveň privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra , pracovníčku OcÚ .

Konštatoval, že OZ je uznášania schopné, na rokovaní sú prítomní 6 poslanci, neprítomný:

Pavol Masný , ktorý sa ospravedlnil z neúčasti z pracovných dôvodov.

Predniesol program rokovania. Poslanci nemali k prednesenému programu žiadne doplňujúce body ani zmeny. Starosta dal hlasovať. Program rokovania bol jednohlasne schválený.

## **Hlasovanie poslancov:**

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr

Radoslav Masný, Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Neprítomní poslanci: 1 Pavol Masný

Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,

Radoslav Masný, Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **K bodu 2. Určenie a schválenie zapisovateľ'a, overovateľ'ov zápisnice a návrhovej komisie**

Boli navrhnutí: Overovatelia zápisnice: Martin Masný, Viliam Masný

Návrhová komisia: Miroslava Adamková, Ing. Lenka Danková

Zapisovateľ'ka: Anna Horčíčáková

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr

Viliam Masný, Miroslava Adamková

Proti: 0, Zdržali sa: 0

## **K bodu 3. Kontrola plnenia úloh z uznesenia č. 15-26/2019**

Anna Horčíčáková , adm. pracovníčka predniesla plnenie úloh z predchádzajúceho ustanovujúceho zasadnutia OZ. Starosta obce informoval, že zisťoval u jednotlivých stavebných firiem ceny rúr na opravu vodného toku za Multifunkčným ihrisko a prekrytie prícestného kanála na Kline. Cena 800 – stovky rúry sa pohybuje od 140 € za 1 m a dĺžka 3 metrovej rúry sa pohybuje okolo 800 €. Prekrytie prícestného kanála sa bude riešiť na ďalšom zasadnutí. Uznesenie č. 23- 24 /2019 sú v riešení. Starosta konštatoval, že ostatné uznesenia sú splnené.

Obecné zastupiteľ'stvo Obce Podhorie v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z riadneho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr

Viliam Masný, Miroslava Adamková

Proti: 0, Zdržali sa: 0

## **K bodu 4. Návrh na odpredaj pozemku p. Žiklovi a p.Žiklovej**

Starosta informoval poslancov, že manž. Žiklovi už majú vypracovaný znalecký posudok na pozemok, na ktorý majú žiadosť o odkúpenie – 30 m<sup>2</sup> celkovo. Stanovená cena znaleckým posudkom je určená vo výške 530 ,00 €.

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti – novovytvorených pozemkov registra „C“

1. parcelné číslo 419/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>
2. parcelné číslo 419/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>

pre k. ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina vytvoreného na základe Geometrického plánu č. 46/2019 vytvoreného spoločnosťou Geometra Žilina, spol. s r.o. a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. G1-777/2019 vo výlučnom vlastníctve (v podiele 1/1) obce Podhorie pre kupujúcich manželov Ing. Libor Žikla, trvale bytom Nová Dubnica a Ing. Viera Žiklová, trvale bytom Podhorie 299, 013 18 Lietava za nasledovných podmienok:

1. kúpna cena 530 EUR, ktorá je splatná pri podpise kúpnej zmluvy, stanovená na základe znaleckého posudku č. 157/2019 vypracovaného Ing. Katarínou Brezániovou zo dňa 29.05.2019
2. kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom predmetu kúpy

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr  
Viliam Masný, Miroslava Adamková

Proti: 0, Zdržali sa: 0

## **K bodu 5. Rôzne**

### **A) Návrh Zmluvy Lesného a pozemkového spoločenstva Roháč Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Eur ročne**

Obci bola doručená Zmluva o nájme pozemku 25 m2 hradená plocha vrtu vody za 300 € ročne, s ktorou sa poslanci podrobneoznámili. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu a poslanci OZ zaujali zamietavé stanovisko :

Poslanci neschvaľujú

návrh Lesného a pozemkového spoločenstva Roháč Podhorie na prenájom pozemku o výmere 25 m2 (ohradená plocha vrtu vody) za ročné nájomné vo výške 300 Euro z dôvodu neprimeranosti nájomného ako aj s prihliadnutím na skutočnosť, že sa jedná o verejnoprospešnú stavbu, ktorá slúži všetkým občanom obce a zároveň poveruje starostu rokovaním s Lesným a pozemkovým spoločenstvom Roháč Podhorie za účelom zriadenia vecného bremena .

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: 0

Proti: 6 - Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr  
Viliam Masný, Miroslava Adamková

Zdržali sa: 0

**B) Návrh Zmluvy Pasienkového a pozemkového spoločenstva Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Eur ročne**

Obci bola doručená Zmluva o nájme pozemku 25 m2 hradená plocha vrtu vody za 300 € ročne, s ktorou sa poslanci podrobneoznámili. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu a poslanci OZ zaujali zamietavé stanovisko :

Poslanci neschvaľujú

návrh Pasienkového a pozemkového spoločenstva Podhorie na prenájom pozemku o výmere 25 m2 (ohradená plocha vrtu vody) za ročné nájomné vo výške 300 Euro z dôvodu neprimeranosti nájomného ako aj s prihliadnutím na skutočnosť, že sa jedná o verejnoprospešnú stavbu, ktorá slúži všetkým občanom obce a zároveň poveruje starostu rokovaním s Lesným a pozemkovým spoločenstvom Roháč Podhorie za účelom zriadenia vecného bremena.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: 0

Proti: 6 - Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr  
Viliam Masný, Miroslava Adamková

Zdržali sa: 0

**C) Návrh na poskytnutie finančného príspevku pre Združenie na záchranu Lietavského hradu**

Pani Anna Horčíčáková predniesla žiadosť o poskytnutie finančného príspevku pre Združenie na záchranu Lietavského hradu. Informovala poslancov, že od roku 2017 obec vstúpila do Združenia na záchranu Lietavského hradu. Zo zápisnice zo zasadnutia Správnej rady Združenia vyplýva, že členský príspevok obcí menšie obce do 1000 obyvateľov je od 100 – 300 €. Poslanci navrhli výšku príspevku 200 € na rok 2019 a odporučili aby listom bolo oslovené združenie o poskytnutie a dodanie propagačného materiálu z Lietavského hradu pre obec.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: 6 - Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr  
Viliam Masný, Miroslava Adamková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**D) Materiálno- technické a finančné zabezpečenie Cyrilometodských hodov na deň 5.7.2019**

Pani Anna Horčíčáková oboznámila poslancov o zabezpečení technického zabezpečenia hodov. Na kultúrny program, ktorý bude začínať o 15. 00 hod. sú zabezpečené spevokoly : Podhorčan, Zavadské ženy, Doliny z Kňazovej Lehoty, Heligonkárky z Papradna. Pani Adamková odporučila aj heligonkára Janka z Krasňan.

V rámci akcie sú zabezpečení aj ľudoví umelci, ktorí budú predvádzať ľudové remeslá. Požiadala poslancov o zabezpečenie 4 ks stánkov, stolov a stoličiek pre prítomných.

Ďalej sú zabezpečené detské atrakcie - kolotoče pre deti. Poslanci navrhli, aby deti v čase od 17.00 do 19.00 hodiny mali atrakcie zdarma a ušlý zisk firme KUDRY uhradí obec z vlastných prostriedkov.

Materiálno – technické zabezpečenie hodovej slávnosti bude zabezpečovať DHZ Podhorie.

Hlasovanie: Prítomní poslanci: 6 , neprítomní poslanci: 1

Hlasovali za: 6 - Ing. Lenka Danková, Martin Masný, Radoslav Masný, Róbert Gažúr  
Viliam Masný, Miroslava Adamková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 6. Žiadosti – Diskusia**

V tomto bode nevystúpil nikto z prítomných .

### **K bodu 7**

Nakoľko program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce ukončil rokovanie a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zasadnutie OZ ukončené o 19.25. hod.

Zapísala : Anna Horčíčáková

Overovatelia zápisnice : Viliam Masný

Anton Chobot

Martin Masný

starosta obce