

OBEC PODHORIE

Stavebný úrad

Podhorie 50, 013 18 Lietava

Č.s.: 63/2017/SYK-ÚR+SP

V Žiline 23.05.2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Podhorie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods.5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 32 až § 40, § 54 až § 67 stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktoré dňa 06.03.2017 podal

Michal Hraboš, Borova 3345/39, 010 07 Žilina v zast. SdD s.r.o., Škultétyho 2870/28, 010 01 Žilina, IČO: 46279733

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 66 stavebného zákona vydáva toto

stavebné povolenie

na stavbu:

"Novostavba rodinného domu, žumpa, studňa, prípojky inžinierskych sietí /vodovodná, el. prípojka, kanalizačná/ a spevnené plochy"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 431/2, 434/8** v katastrálnom území Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina, ku ktorému má stavebník vlastnícke právo zapísané na liste vlastníctva č. 1026, vedeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor.

Popis stavby : Rodinný dom – je riešený ako samostatne stojaci jednopodlažný objekt bez obytného podkrovia a bez podpivničenia. Objekt má nepravidelný pôdorysný tvar s max. rozmermi 16,30 x 9,30 m (bez terasy). V severnom rohu RD je navrhnuté v rámci pôdorysu kryté parkovacie miesto pre jeden osobný automobil. Z juhozápadnej strany je k RD navrhnutá nekrytá terasa rozmerov 3,0 x 6,5 m. Objekt bude napojený na inžinierske siete: kanalizačná prípojka bude zvedená do novovybudovanej žumpy, vodovodná prípojka bude napojená vlastný zdroj studňa, elektrická prípojka bude napojená na verejnú distribučnú sieť v práve SSE-D a.s.

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Podmienky určené v zmysle § 39a ods.2 v nadväznosti na § 66 ods.3 stavebného

zákona

- a) stavba bude umiestnená na pozemku registra "C" parc.č. 431/2, 434/8 v katastrálnom území Podhorie tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:250, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Marekom Gancárom (dátum vypracovania 12/2016).

Polohové umiestnenie rodinného domu:

od pozemku parc.č. 522/3 KN	-	3,050 m
od pozemku parc.č. 521/2 KN	-	3,000 m
od pozemku parc.č. 431/1 KN	-	6,600 m

Výškové umiestnenie:

výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou $\pm 0,000$ m od okolitého terénu,
 výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia,
 max. výška stavby: + 5,306 m.

Napojenie na siete technického vybavenia:

- *vodovodná prípojka*: vodovodná prípojka bude napojená na vlastný zdroj studňa, stavebné povolenie vydá obec Podhorie,
- *kanalizačná prípojka*: splaškové odpadové vody budú odvádzané kanalizačnou prípojkou do novovybudovanej prefabrikovanej žumpy,
- *dažďová voda*: zo strechy rodinného domu bude odvádzaná na pozemok stavebníka,
- *elektrická prípojka*: napojenie prípojkou na elektrickú distribučnú sieť v správe SSE-D, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 4300056133, zo dňa 08.12.2016,
- *napojenie na pozemné komunikácie*: zriadením vlastného vjazdu z pozemku na komunikáciu p.č. 522/3.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Obec Podhorie, súhlas č. 72/Cha/2017, zo dňa 07.02.2017 zo stavbou malého zdroja znečistenia ovzdušia.

SSE-D a.s., vyjadrenie č. 4300056133 zo dňa 26.01.2017: so stavbou súhlasí za dodržania podmienok. Dodržať podmienky vyjadrenia v bode 1 až 16.

SSE-D a.s., vyjadrenie k elektrickému vykurovaniu č. 4300056133/29 zo dňa 06.02.2017: súhlasí. Dodržať podmienky vyjadrenia č. 1 až 12.

SPP-D a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0065/2017/Šo zo dňa 03.02.2017: v záujmovej oblasti sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nachádzajú. Dodržať podmienky vyjadrenia.

Slovak Telekom a.s., vyjadrenie č. 66116178746611703586 zo dňa 08.02.2017: nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Korex, vyjadrenie zo dňa 10.02.2017: na okraji pozemkov 431/2 v k.ú. Podhorie sa nachádza podzemné vedenie verejnej elektronickej komunikačnej siete KOREX., ktorá je informatívne zakreslená na priloženej situácii. Toto vedenie je uložené súbežne s el. NN vedením 230 V (EKS sa nachádza nad podzemným el. NN vedením cca 20-30cm). Dodržať podmienky vyjadrenia.

Energotel, a.s., vyjadrenie č. ET/MM17/120, zo dňa 08.02.2017: stavba nezasahuje

podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a.s., Žilina a Energotel, a.s. Bratislava.

Sevak, a.s., vyjadrenie č. O17003999/LKo, zo dňa 24.02.2017: s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme. Predmetnými parcelami č. 431/2 a 434/8 v k.ú. Podhorie neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. Dodržať podmienky vyjadrenia.

UPC, s.r.o., v k.ú. Podhorie sa siete našej firmy nenachádzajú.

Správa ciest ŽSK, vyjadrenie č. 2/2017/SAUCZA-28, zo dňa 16.02.2017: súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za dodržania podmienok. Dodržať podmienky vyjadrenia.

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, št. správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2017/010096-002/Bre, zo dňa 07.02.2017: nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OCDPK-2017/012521/2/POL zo dňa 22.02.2017: vydáva záväzné stanovisko, ktorým povoľuje podľa § 11 ods. 2 cestného zákona výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/2102 za dodržania týchto podmienok:

- Povoľením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/2102 sa povoľuje výhradne realizácia stavby „Novostavba rodinného domu“ na pozemku parc. č. 431/2 a 434/8 v k.ú. Podhorie, v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Marekom Cangárom, autorizovaným stavebným inžinierom v decembri 2016. Stavba sa nachádza na pozemku mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou začiatok a koniec obce.
- Novostavba rodinného domu bude napojená na miestnu nespevnenú prístupovú cestu. Objekt bude pripojený na elektrickú sieť zemnou NN káblovou prípojkou z neďalekej rozvodnej skrine. Ako zdroj pitnej vody je navrhnutá na pozemku investota vrтанá studňa. Na odvod splaškových vôd bude slúžiť novovybudovaná žumpa. Dažďová voda bude odvádzaná do vsakovacej jamy na pozemku v prenájme investora.
- Stavebník zabezpečí realizáciu stavebných prác tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste III/2102.
- Materiál získaný výkopovými prácami pri stavebnej činnosti nesmie byť ukladaný na vozovku, ale musí byť odvezený na skládku.
- Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery cesty.
- Stavebník pri vykonávaní stavebných prác zamedzí znečisťovanie pozemnej komunikácie.
- Za dodržanie podmienok v tomto záväznom stanovisku zodpovedá žiadateľ – Michal Hraboš, tel. č. 0907 219 151.
- Termín na činnosť v ochrannom pásme cesty III/2102 bude oznámený cestnému správnomu orgánu a majetkovému správcovi komunikácie 7 dní pred začiatkom stavebných prác.
- Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť alebo doplniť stanovené podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

OR PZ v Žiline, vyjadrenie zo dňa 17.02.2017: ODI v Žiline súhlasí s vydaním stavebného povolenia stavby „Novostavba rodinného domu“ a vydaním výnimky z ochranného pásma cesty III/2102 k.ú. Podhorie.

- d) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Marek Cangár a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- e) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- f) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- g) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do (mesiac a rok) 12/2019, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- h) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- i) stavba bude uskutočnená svojpomocne, stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Jozef Sukeník, Školská 283/4, Zbyňov,
- j) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
- k) **začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

2. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) v zmysle § 75a ods.1 stavebného zákona stavebný úrad (pri jednoduchých, drobných a dočasných stavbách, zmenách týchto stavieb a pri terénnych úpravách menšieho rozsahu) upúšťa od vytýčenia oprávnenými osobami podľa § 45 ods.4 stavebného zákona. **Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník, v zmysle § 75a ods.2 stavebného zákona,**
- c) stavenisko :
 - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
 - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,

- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
3. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
 4. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 5. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
 6. Neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 7. Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
 8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
 9. Dažďovú vodu zo strešnej konštrukcie stavby zvieť do navrhovaného vsakovacieho systému.
 10. Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.
 11. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
 12. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
 13. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
 14. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie na studňu, vydá obec Podhorie..
 15. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný

úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

16. Celkový náklad stavby: 140 000 €.

17. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník Michal Hraboš, Borova 3345/39, 010 07 Žilina v zast. SdD s.r.o., Škultétyho 2870/28, 010 01 Žilina, IČO: 46279733 dňa 06.03.2017 podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "Novostavba rodinného domu, žumpa, studňa, prípojky inžinierskych sietí /vodovodná, el. prípojka, kanalizačná/ a spevnené plochy" na pozemku registra "C" parc.č. 431/2, 434/8 v katastrálnom území Podhorie; týmto dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Územné a stavebné konanie bolo spojené v zmysle § 39a ods.4 stavebného zákona, pretože predmetom konania je jednoduchá stavba (jej prístavba alebo nadstavba) a podmienky umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území alebo podmienky na umiestnenie stavby vyplývajú z územného plánu zóny.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Účastníkov konania stavebný úrad upovedomil aj podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien verejnou vyhláškou, nakoľko účastníci konania (vlastníci pozemku parc.č. 434/1 C-KN v k.ú. Podhorie) nie sú správnemu orgánu známi. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce www.obecpodhorie.info v dňoch od 18.04.2017 do 02.05.2017.

Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a úplné posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 32 - § 40, § 54 - § 67 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviska oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na tunajší stavebný úrad. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



Anton Chobot
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Podhorie) a na internetovej stránke obce www.obecpodhorie.info. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

24 05 2017

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

24 05 2017

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

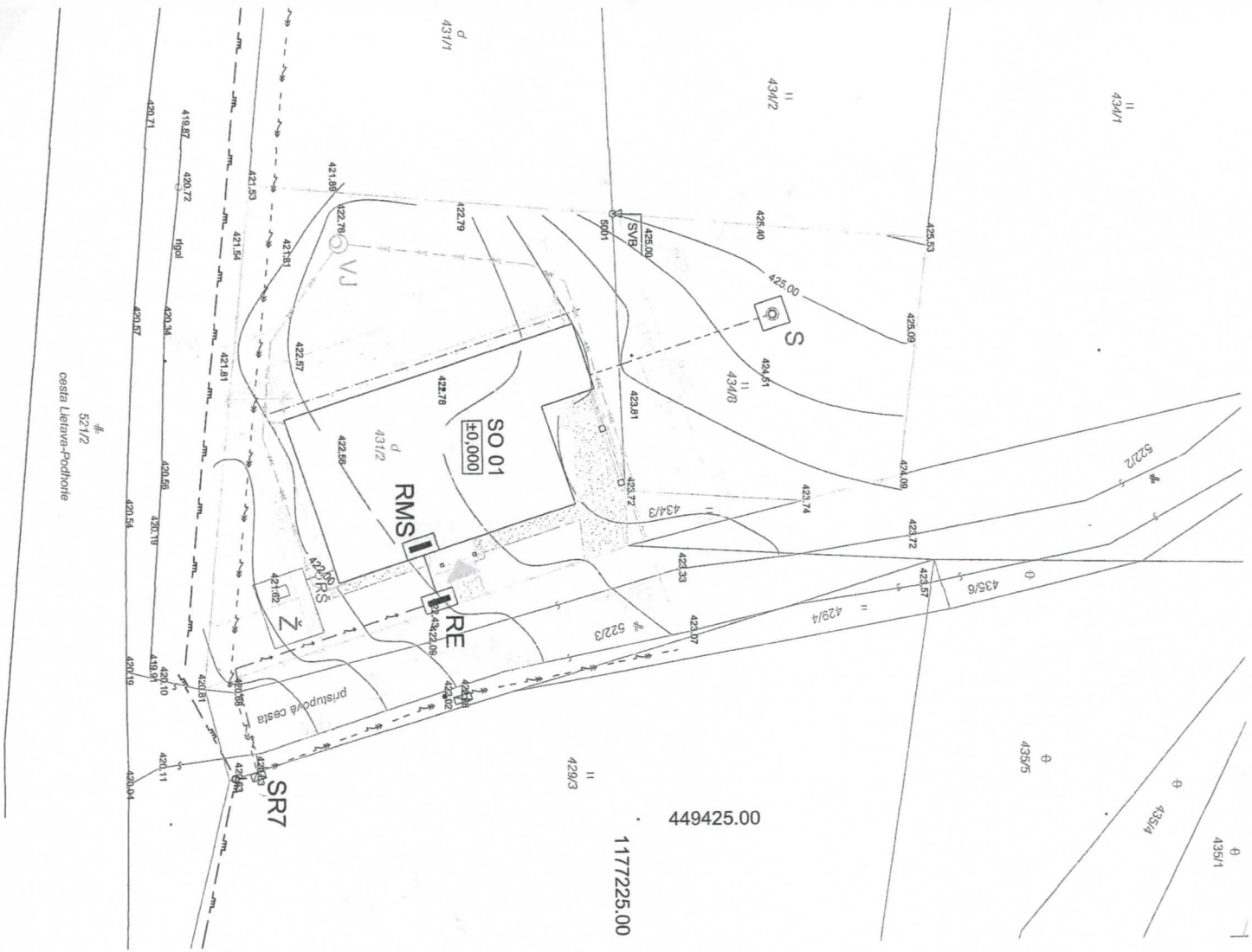
Doručí sa:

1. SdD s.r.o. - Ing. Marek Justinič, Škultétyho 2870/28, 010 01 Žilina
2. Alexander Chodelka, 013 18 Lietava 197
3. Gabriela Zelinková, Agátová 1A, 900 33 Marianka
4. Mária Tatarková, Podhorie 197, 013 18 Lietava

5. Miroslav Tatarka, Podhorie 197, 013 18 Lietava
6. Kamila Klieštiková, Podhorie 67, 013 18 Lietava
7. Viera Zuzčáková, Brezany 66, 010 04 Žilina
8. Milan Muchý, Jaseňová 3221/30, 010 07 Žilina
9. Veronika Kutajová, Vyšná Revúca 734, 034 74 Liptovské Revúce
10. Jozef Masný, Babkov 143, 013 11 Lietavská Lúčka
11. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
12. Ing. Marek Cangár, Borová 21, 010 07 Žilina – projektant
13. Ing. Jozef Súkeník, Školská 283/4, 013 19 Klače – stavebný dozor
14. vlastníci pozemku C KN parc. č. 434/1 k.ú. Podrobie – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

15. Obec Podhorie, Podhorie 50, 013 18 Lietava
16. Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
17. Michal Hraboš, Borova 3345/39, 010 07 Žilina
18. spis



449425.00
1177225.00

LEGENDA:

- RIEŠENÝ OBJEKT RD - SO.01
- SPEVNEŇANÁ PLOCHA Z BETÓNOVEJ ZÁMKOVEJ DLAŽBY
- HRANICA POZEMKU INVESTORA
- HLAVNÝ VĚHOD OO OBJEKTU
- VEDEĽAJŠÍ VSTUP
- HRANICA PARIČEL
- 425.53 POLOHOPIS A VÝŠKOPIS
- VRSTEVNICE
- ELEKTRICKÉ VEDENIE NN - PODZEMNÉ
- PLYNOVOD
- OCHRANNÉ TYČE PLYNU
- STUDŇA
- EL. ROZDELOVACIA SKRINKKA

EXISTUJÚCE VEREJNÉ INŽ.SIETE A OBJEKTY:

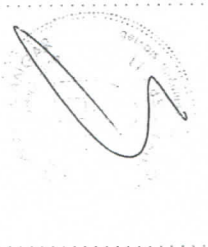
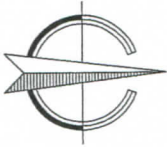
NAVROHOVANÉ PŘÍPOJKY A DOMOVÉ VEDEDNIA:

- ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA ZEMOU
- KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA
- DOMOVÉ ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
- VODOVODNÁ PŘÍPOJKA
- DOMOVÁ DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- RE ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
- RMS HLAVNÝ ROZVÁDZAČ RODINNÉHO DOMU
- SR7 ROZPOJOVACIA SKRINKA
- ŽŮMPA
- RŠ REVÍZNA ŠAČHTA
- VJ VSAKOVACIA ŠAČHTA

± 0,000 = 423,20 m.n.m (BpV)

PRED ZAHÁJENÍM STAVBY JE POTREBNÉ VYTYČIŤ VŠETKY INŽINIERSKE SIETE

Táto situácia je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby
 Zo dňa 23.5.2017
 pod č. 63/2017/SYE-OB+SP
 podpis: *[Signature]*



<p>Novostavba rodinného domu</p>		<p>PROJEKT</p>	
Autor projektu:	Ing. Marek Cangár, PhD.	Vypracovali:	Ing. Martina Ondáková
Zodpovedný projektant:	Ing. Marek Cangár, PhD.		
Miesto:	k.ú. Podhorie, p.č. 431/2 a 434/8, okres Žilina		
Investor:	Michal Hraboš, Borova 3345/39, 010 07 Žilina		
Stavba:		Číslo zakazky:	2016066
		Služba Pd:	DSP
		Datum:	12/2016
		Formát:	2 x A4
		Mierka:	Číslo výkresu:
Časť:		Doplnok č.:	Zmena č.:
Názov výkresu:	Situácia		C1
<p>Borová 3179/21, 010 07 Žilina Tel.: +421 907 582 969 mail: cangar@staprojekt.sk</p>			