

2017/538

| OBECNÝ ÚRAD<br>PODHORIE |           |       |     |
|-------------------------|-----------|-------|-----|
| Dato                    | 18.4.2017 | Konaj | CH4 |
| Číslo                   | 1922      | Právo | 1   |
| Právo                   | PT        | T     |     |

**OBEC PODHORIE**  
**Stavebný úrad**  
 Podhorie 50, 013 18 Lietava

Č.s.:100/2017/SYK-ozn.ZMSP

V Žiline 12.04.2017

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Juraj Stalmašek, Jedlíková 3424/15, 010 15 Žilina**

(ďalej len "stavebník") dňa 29.03.2017 na stavebnom úrade žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu :

#### "Chata - novostavba"

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 451/6** v katastrálnom území Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Podhorie, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania o zmene stavby pre jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

#### **7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle § 61 ods.5 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Oznámenie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") nakoľko účastníci konania nie sú správne orgánu známi (vlastníci pozemku parc.č. 451/14, 451/8 C-KN v k.ú. Podhorie).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina v dňoch pondelok od 8.00 do 14.30 hod. a streda od 8.00 do 16.30 hod..


Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Višňové  
so sídlom  
Framborská 253/21  
010 01 Žilina

Anton Chobot  
starosta obce

  
v zast. Ing. Jana Sýkorová  
Spoločný obecný úrad Višňové

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce Podhorie) a na internetovej stránke obce [www.obecpodhorie.info](http://www.obecpodhorie.info). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: 18.4.2017 ..... Zvesené dňa: ...  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa: 18.4.2017 ..... Zvesené dňa: .....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

1. Juraj Stalmašek, Jedlíkova 3424/15, 010 15 Žilina
2. František Graf, Západná 58/22, 010 04 Žilina
3. Ing. Miloslav Doležel, Okružná 1423/18, 020 01 Púchov - projektant
4. ostatní účastníci konania (neznámi vlastníci pozemkov parc.č. 451/14, 451/8 C-KN)- verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

5. Obec Podhorie - starosta obce, Podhorie 50, 013 18 Lietava
6. spis