



OBEC PODHORIE

013 18 Podhorie č. 50 telefón : 041/ 5970009

starosta obce: 041/ 5006298-0910987898

e-mail: podhorie@stonline.sk

Číslo 356 /Cha/2020

Dátum 21.08.2020

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Podhorie konaného dňa 6.08.2020 o 18.00 hod.
v zasadačke obecného úradu .**

Prítomní : Anton Chobot – starosta obce

Miroslava Adamková

Pavol Masný

Róbert Gažúr

Martin Masný

Radoslav Masný

Viliam Masný

Ospravedlnení: Ing. Lenka Danková

Ostatní prítomní: Ing. Milan Matejkov – hlavný kontrolór

Ing. Gabriela Šupejová – zamest. obce

Program rokovania:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie a schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia úloh z uznesenia č.16-24 /2020
4. Návrh na druhú úpravu rozpočtu obce 2020
5. Plnenie rozpočtu obce za prvý štvrtrok 2020 a správa hlavného kontrolóra
6. Plnenie rozpočtu obce za druhý štvrtrok 2020 a správa hlavného kontrolóra
7. Rôzne: A) Návrh zmluvy Lesného spoločenstva Roháč Podhorie za prenájom pozemku 25 m² ohradená plocha vrtu vody za 300 Euro ročne
- B) Návrh na odpredaj pozemku Ing. Ľube Brezianskej
- C) Zámer na prevod majetku v prospech obce formou zámennej zmluvy /F. Ihrisko/
- D) Ukončenie nájmu zmluvy- Kultúrny dom
- E) Návrh na schválenie prevádzkového poriadku Kultúrneho domu
- F) Návrh dodatku č. 2 k zmluve o dielo č. 1/2018, uzatvorenej dňa 28.02.2018
8. Žiadosti - Diskusia
9. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie OZ otvoril Anton Chobot starosta obce, zároveň privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra, pracovníčku OcÚ. Starosta zvolal a viedol OZ v súlade s príslušnými ust. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn.n.p. a v súlade s Rokovacím poriadkom Obecného zastupiteľstva v obci Podhorie.

Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, na rokovaní sú prítomní 6 - poslanci, neprítomní 1- poslanec, ktorý sa ospravedlnil, predniesol program zasadnutia OZ a za program dal hlasovať. Program rokovania bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Pavol Masný, Viliam Masný, Radoslav Masný,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Pavol Masný
Zdržali sa: 0
Proti: 0

K bodu 2. Určenie a schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Boli navrhnutí: Overovatelia zápisnice: Martin Masný a Pavol Masný
Návrhová komisia: Radoslav Masný a Miroslava Adamková
Zapisovateľ: Viliam Masný

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Pavol Masný, Viliam Masný, Radoslav Masný,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Pavol Masný
Zdržali sa: 0
Proti: 0

K bodu 3. Kontrola plnenia úloh z uznesenia č. UZ 16-24 /2020

Viliam Masný, zástupca starostu obce predniesol plnenie úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ. K jednotlivým bodom uznesenia sa vyjadril starosta obce .

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Pavol Masný, Viliam Masný, Radoslav Masný,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Pavol Masný
Zdržali sa: 0
Proti: 0

K bodu 4. Návrh na druhú úpravu rozpočtu obce 2020

Ing. Gabriela Šupejová predniesla návrh na 2. úpravu rozpočtu v roku 2020. Podrobný návrh na zmenu rozpočtu tvorí písomnú prílohu k zápisnici a je zverejnený na webovej stránke obce. Starosta dal hlasovať o 2. úprave rozpočtu v roku 2020, ktorú OZ jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Pavol Masný, Viliam Masný, Radoslav Masný,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Pavol Masný
Zdržali sa: 0
Proti: 0

K bodu 5. Plnenie rozpočtu obce za prvý štvrt'rok 2020 a správa hlavného kontrolóra

HK obce Podhorie Ing. Milan Matejkov predniesol poslancom OZ plnenie rozpočtu obce za prvý štvrt'rok 2020.

Podrobný návrh na zmenu rozpočtu tvorí písomnú prílohu k zápisnici a je zverejnený na webovej stránke obce.

Starosta dal hlasovať o plnení rozpočtu za prvý štvrt'rok 2020.

OZ jednohlasne schválili plnenie rozpočtu za prvý štvrt'rok 2020 a správu hlavného kontrolóra zobrali na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková
Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Proti: 0
Zdržali sa: 0

K bodu 6. Plnenie rozpočtu obce za druhý štvrt'rok 2020 a správa hlavného kontrolóra

HK obce Podhorie Ing. Milan Matejkov predniesol poslancom OZ plnenie rozpočtu obce za druhý štvrt'rok 2020.

Podrobný návrh na zmenu rozpočtu tvorí písomnú prílohu k zápisnici a je zverejnený na webovej stránke obce.

Starosta dal hlasovať o plnení rozpočtu za druhý štvrt'rok 2020.

OZ jednohlasne schválili plnenie rozpočtu za druhý štvrt'rok 2020 a správu hlavného kontrolóra zobrali na vedomie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková
Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Proti: 0
Zdržali sa: 0

K bodu 7. Rôzne:

- A) Návrh zmluvy Lesného spoločenstva Roháč Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Euro ročne
- B) Návrh na odpredaj pozemku Ing. Ľube Brezianskej
- C) Zámer na prevod majetku v prospech obce formou zámennej zmluvy /F. Ihrisko/
- D) Ukončenie nájmu zmluvy- Kultúrny dom
- E) Návrh na schválenie prevádzkového poriadku Kultúrneho domu
- F) Návrh dodatku č. 2 k zmluve o dielo č. 1/2018, uzatvorenej dňa 28.02.2018

A) Návrh zmluvy Lesného spoločenstva Roháč Podhorie za prenájom pozemku 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Euro ročne.

Poslanci OZ boli oboznámení o hlasovaní vlastníkov podielov a prehodnotili návrh zmluvy za prenájom pozemku Lesného spoločenstva Roháč Podhorie - pozemok 25 m2 ohradená plocha vrtu vody za 300 Euro ročne.

Schválenie návrhu zmluvy bolo potrebné pre súhlas Lesného spoločenstva pre vybudovanie ďalšieho vrtu v lokalite Brezie z dôvodu nedostatku vody v letných mesiacoch.

OZ zmluvu jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,

Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

B) Návrh na odpredaj pozemku Ing. Ľube Brezianskej

Poslanci OZ boli oboznámení so znaleckým posudkom s návrhom na prevod majetku formou kúpnej zmluvy pre pani Ing. Ľubu Brezianskú. Jedná sa o nesúlad pozemku v susedstve miestnej komunikácie, ktorý vznikol zlým geometrickým zameraním.

Poslanci OZ súhlasili s cenou odpredaja pozemku a odpredaj schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,

Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková

Hlasovali za: : 5 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková,

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Martin Masný

C) Zámer na prevod majetku v prospech obce formou zámennej zmluvy /F. Ihrisko/

Starosta obce Anton Chobot oboznámil prítomných s návrhom na prevod majetku formou zámennej zmluvy aby OZ prerokovalo zámer na výmenu pozemku pod futbalovým ihriskom: - spoluvlastníckeho podielu vo výške 18/105 k pozemku pod a za futbalovým ihriskom - pozemku EKN 1025 orná pôda o výmere 5546 m² v k. ú. Podhorie, v podielovom spoluvlastníctve Miloslava Súľovca r. Suľovec, nar..... rč...../.... bytom Tatranska 4 Žilina 01001, za novovytvorený pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Podhorie (v podiele 1/1) v lokalite pod Dubím na základe GP č. 43901140-57/2020 a to parcelu C KN č. 480/8 orná pôda o výmere 951m² v k. ú. Podhorie bez finančného vysporiadania ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Poslanci OZ návrh na prevod majetku formou zámennej zmluvy pod futbalovým ihriskom jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Neprítomní poslanci: 1 Pavol Masný,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

D) Ukončenie nájmu zmluvy- Kultúrny dom

Starosta obce Anton Chobot oboznámil prítomných s návrhom o ukončení zmluvy o nájme Kultúrneho domu so spoločnosťou Šenk, s.r.o. so sídlom Podhorie 50, 013 18 Lietava, ktorou sa ukončuje prenájom nehnuteľnosti dohodou zmluvných strán s účinnosťou od 01.08.2020

Poslanci OZ ukončenie zmluvy jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Neprítomní poslanci: 1 Pavol Masný,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

E) Návrh na schválenie prevádzkového poriadku Kultúrneho domu

OZ prerokovalo návrh prevádzkového poriadku Kultúrneho domu obce Podhorie, ktorý tvorí písomnú prílohu k zápisnici a je zverejnený na webovej stránke obce. Poslanci OZ prevádzkový poriadok Kultúrneho domu obce Podhorie jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Neprítomní poslanci: 1 Pavol Masný,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

F) Návrh dodatku č. 2 k zmluve o dielo č. 1/2018, uzatvorenej dňa 28.02.2018

prerokovalo návrh dodatku č. 2 k zmluve o dielo č. 1/2018, uzatvorenej dňa 28.02.2018, súvisiacej s vypracovaním projektovej dokumentácie a uskutočnením stavebných prác pre Bytový dom zo 14 b.j. na 12 b. j. - nadstavba a stavebné úpravy MŠ Podhorie + TV, “ ktorý tvorí písomnú prílohu k zápisnici a je zverejnený na webovej stránke obce.

Poslanci OZ dodatok zmluvy jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Neprítomní poslanci: 1 Pavol Masný,
Hlasovali za: 6 Miroslava Adamková, Martin Masný, Róbert Gažúr,
Viliam Masný, Radoslav Masný, Ing. Lenka Danková
Zdržali sa: 0
Proti: 0

K Bodu 8 Žiadosti-Diskusia

Na základe zvýšenej spotreby pitnej vody v letných mesiacoch v niektorých domácnostiach, situácii výdatností vodných zdrojov, potreby vybudovania ďalšieho vrtu a zvýšených nákladov na údržbu vodovodnej siete poslanci OZ prerokovali návrh na úpravu ceny pitnej vody a navrhujú upraviť cenu pitnej vody z vodovodu obce Podhorie s účinnosťou od 01.01.2021 nasledovne:

- a)** pre občanov, ktorí majú ročnú spotrebu vody do 34 m³ vrátane za 1 osobu žijúcu v domácnosti (t.j. do objemu smerného čísla spotreby vody stanoveného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví) cena 0,50€ / m³;
- b)** pre občanov, ktorí majú ročnú spotrebu vody nad 34 m³ za 1 osobu žijúcu v domácnosti (t.j. nad objem smerného čísla spotreby vody stanoveného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví) cena 0,729 €/ m³;
- c)** pre občanov, ktorých odberné miesto nie je pripojené k stavbe určenej na bývanie alebo skolaudovanej stavbe cena 0,729 €/ m³
- d)** pre podnikateľov cena 0,729€ /m³

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková
Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková, Pavol Masný
Proti: 0
Zdržali sa: 0

2. Starosta obce Anton Chobot oboznámil prítomných OZ informáciu o prebiehajúcich investičných zámeroch a to rekonštrukcii stredu obce a miestnych komunikácií, ktoré by sa mali začať v septembri.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr, Pavol Masný
Viliam Masný, Miroslava Adamková,
Neprítomní poslanci: 1 Ing. Lenka Danková
Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Róber Gažúr,
Viliam Masný, Miroslava Adamková, Pavol Masný
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu o prebiehajúcich investičných zámeroch a to rekonštrukcii stredu obce a miestnych komunikácií.

Nakoľko už v diskusii nikto z poslancov OZ nevystúpil starosta ukončil diskusiu.

Návrh na uznesenie – v priebehu rokovania sa hlasovalo za každý bod rokovania samostatne.

K bodu 9. Záver

Nakoľko program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta obce Anton Chobot ukončil rokovanie a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zasadnutie OZ ukončené o 20.15 hod.

Zapísal : Viliam Masný

Overovatelia zápisnice : Martin Masný

Pavol Masný

Anton Chobot
starosta obce