

UZNESENIE č. 31/2016 - 43/2016
zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podhorie,
konaného dňa 13.12. 2016 o 17.00 hod.

Uznesenie č.31/2016

obecné zastupiteľstvo

- a) **konštatuje** že je uznášaniaschopné - na rokovaní sú prítomní 6 - poslanci, neprítomná 1-ospredvedlnená Gabriela Konušíková
- b) **schvaľuje návrhovú komisiu** v zložení: Ing. Lenku Dankovú a Radoslava Masného **overovateľov zápisnice** Viliama Masného a Martina Masného **zapisovateľa zápisnice** pani Annu Horčíčákovú,
- c) **schvaľuje** program zasadnutia

- 1. Otvorenie zasadnutia OZ
- 2. Určenie a schválenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 3. Kontrola plnenia úloh z uznesenia č. 25 – 30 / 2016
- 4. Návrh VZN o miestnych daniach
- 5. Schválenie „Spoločného programu rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina – Aktualizácia pre obdobie 2015-2020“
- 6. Plnenie príjmov a výdavkov obce za tretí štvrtrok 2016 a správa HK
- 7. Návrh na tretiu úpravu rozpočtu v roku 2016
- 8. Návrh rozpočtu obce na rok 2017
- 9. Plán práce Hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2017
- 10. Zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa Ing. A. Súlovcovi
- 11. Návrh prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Igor Súlovec
- 12. Rôzne:
 - a) Návrh na odmenu za audítorské služby v roku 2017
 - b) Odkúpenie časti pozemkov od občanov v lokalite Lán a Pod Dubím
 - c) Informácia o postupe riešenia prijatých petícií občanov obce
 - d) Informácia o telekomunikačnom stožiarí
 - e) Návrh na odmenu HKO
- 13. Žiadosti
- 14. Diskusia
- 15. Záver

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6
Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušíková ,
Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,
Proti: 0
Zdržali sa: 0

v Podhorí, dňa 13. 12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.32/2016

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva č. 25 - 30 / 2016

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušíková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

v Podhorí, dňa 13.12.2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.33/2016

obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že

Prerokovalo návrh VZN obce Podhorie č.1/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov v predloženom znení

2. Schvaľuje

VZN obce Podhorie č.1/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov v predloženom znení

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušíková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.34/2016
obecné zastupiteľstvo

1.Konštatuje, že

prerokovalo Spoločný program rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina – aktualizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Združenia Rajecká dolina pre obdobie 2015-2020“ v súlade so zákonom č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z. účinného od 1. januára 2015.

2.Schvaľuje

Spoločný program rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina – aktualizácia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Združenia Rajecká dolina pre obdobie 2015-2020“ v súlade so zákonom č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z. účinného od 1. januára 2015.

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušiková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

**Uznesenie č.35/2016
obecné zastupiteľstvo**

1. Konštatuje, že

Prerokovalo **Plnenie príjmov a výdavkov obce za tretí štvrt'rok 2016 a správu HK** v predloženom znení

2. Schvaľuje

Plnenie príjmov a výdavkov obce za tretí štvrt'rok 2016 v predloženom znení

3. Berie na vedomie

Správu HKO Podhorie.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konošíková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.36/2016
obecné zastupiteľstvo

1 Konštatuje, že

Prerokovalo návrh Rozpočtového opatrenia č. 3 v roku 2016 v predložennom znení

2 Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3 v roku 2016 bez pripomienok.

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konešiková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.37/2016
obecné zastupiteľstvo

1.Konštatuje, že

Prerokovalo návrh rozpočtu na rok 2017 v predložennom znení

2.Schvaľuje

Rozpočet na rok 2017 v predložennom znení

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Nepřítomní poslanci: 1 Gabriela Konešiková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.38 / 2016
obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že:

prerokovalo plán práce hlavného kontrolóra na rok 2017

2.Schvaľuje

plán práce hlavného kontrolóra na rok 2017

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konešiková,

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný ,
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.39/2016 obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že prerokovalo:

Zámer predat' spoluvlastnícky podiel vo výške 4/10 a zriadiť vecné bremeno k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Podhorie podľa § 9a ods. 8. písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to konkrétne pozemkov registra „C“ zapísaných na LV 677 vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom pre k.ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina:

1. Parcelné číslo 492/20 orná pôda o výmere 2219 m²,
2. Parcelné číslo 493/3 záhrady o výmere 208 m²,
3. Parcelné číslo 494/17 trvalé trávne porasty o výmere 275 m²,
4. Parcelné číslo 497/16 trvalé trávne porasty o výmere 211 m²,
5. Parcelné číslo 498/16 orná pôda o výmere 580 m²

2. Schvaľuje

Zámer predat' spoluvlastnícky podiel vo výške 4/10 a zriadiť vecné bremeno k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Podhorie podľa § 9a ods. 8. písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to konkrétne pozemkov registra „C“ zapísaných na LV 677 vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom pre k.ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina:

1. Parcelné číslo 492/20 orná pôda o výmere 2219 m²,
2. Parcelné číslo 493/3 záhrady o výmere 208 m²,
3. Parcelné číslo 494/17 trvalé trávne porasty o výmere 275 m²,
4. Parcelné číslo 497/16 trvalé trávne porasty o výmere 211 m²,
5. Parcelné číslo 498/16 orná pôda o výmere 580 m²

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušíková,

Hlasovali za: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková,

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.40/ 2016
obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že:

prerokovalo návrh prevod majetku obce a to pozemok registra „C“ zapísaný na LV 753 vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom pre k.ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina pare. č. 156/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m² pre kupujúceho Igor Súlovec, nar. 05.06.1961, trvalé bytom Podhorie 89, postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, tj. z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 415 €. ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 243/2016 vypracovaným Ing. Katarínou Brezániovou, 013 18 Podhorie 86.

2.Schvaľuje

prevod majetku obce a to pozemok registra „C“ zapísaný na LV 753 vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom pre k.ú. Podhorie, obec Podhorie, okres Žilina pare. č. 156/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m² pre kupujúceho Igor Súlovec, nar. 05.06.1961, trvalé bytom Podhorie 89, postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, tj. z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 415 €. ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 243/2016 vypracovaným Ing. Katarínou Brezániovou, 013 18 Podhorie 86.

Odôvodnenie:

Obec Podhorie v súčasnosti predmetný pozemok nevyužíva, pričom tento je užívaný a stará sa oň p. Igor Súlovec. Pozemok je vzhľadom na svoje rozmery nevyužitelný pre obec a realizácia akéhokoľvek stavebného alebo iného zámeru nie je možná. Pozemok je zároveň funkčne prepojený so susednou parcelou vo vlastníctve p. Igora Súlovca.

Predajom vyššie uvedeného pozemku obec Podhorie získa finančné prostriedky do rozpočtu, pričom cena bola stanovená znaleckým posudkom, ktorý si dal na vlastné náklady vypracovať p. Súlovec.

Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady.

S prihliadnutím na vyššie uvedené, nie je možné predpokladať, že o kúpu pozemku by za vyššie uvedených podmienok prejavili záujem aj ďalší uchádzači. Navyše, vynaloženie finančných prostriedkov na organizovanie obchodnej verejnej súťaže alebo iného postupu predpokladaného zákonom o majetku obcí by vzhľadom k výške nájomného nebolo hospodárne, účelné a efektívne.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Nepřítomní poslanci: 1 Gabriela Konušiková,

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný
Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.41/ 2016
obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že prerokovalo:

- a) Návrh na výšku platby za audítorské služby v roku 2017 vo výške 1012 EUR
Na základe zaslaných podkladov od audítora je podľa sadzobníka komory audítorov určená výška za audítorské služby podľa usmernenia č. 15/ Etika / 2010 pre obec Podhorie činí 1012 EUR
- b) Odkúpenie časti pozemkov na parcelách od občanov v lokalite Lán za účelom zriadenia miestnej komunikácie a Pod Dubím od pána Madára C-473/50, 473/51, vrátenie časti pozemku Michaele Tatarkovej podľa priloženého GP. Účelovo rozšírenie miestnej komunikácie, cena pozemku- každý dotknutý pozemok za kúpnu cenu 1 EURO stým aby bola verejne prístupná t.j. aj pre predávajúcich a mali umožnený vstup na pozemok
- c) Informácia o postupe riešenia prijatých petícií občanov obce
- d) Informácia o stave riešenia prechodu cez areál družstva
- e) Informácia o telekomunikačnom stožiarí
- f) Návrh na odmenu HKO

2. Berie na vedomie

- a) Informáciu o postupe riešenia prijatých petícií občanov obce - komunikácia cez areál družstva
- b) Informáciu o postupe riešenia prijatých petícií občanov obce - lyžiarsky vlek
- c) Informácia o telekomunikačnom stožiarí

3. Poveruje

starostu obce, aby do najbližšej schôdze obecného zastupiteľstva v spolupráci s právnym zástupcom navrhol možnosti riešenia vzniknutej situácie ohľadom neobmedzeného prechodu a prejazdu cez areál družstva.

4. Schvaľuje

- a) Návrh na platbu za audítorské služby v roku 2017 vo výške 1012 EUR

- b) Kúpu novovytvoreného pozemku CKN parc. č. 473/59 orná pôda o výmere 43 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 36442500 – 229/2016 zo dňa 15.08.2016 vypracovaným Ing. Františkom Sýkorom pre obec Podhorie ako kupujúceho od Mateja Madara rod. Madara, nar. 30.03.1987, trvale bytom Hlavná 127/30, 076 17 Nižný Žipov za kúpnu cenu 1 EUR.
- c) Kúpu pozemkov bližšie špecifikovaných v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre obec Podhorie ako kupujúceho od predávajúcich: **Tatarková Michaela**, rod. Tatarková, r.č. 925628/8679, nar. 28.06.1992, bytom Baničova 3391/25, 010 15 Žilina, **Tatarka Daniel**, rod. Tatarka, r.č. 900406/8700, nar. 06.04.1990, bytom Podhorie č. 39, 013 18 Lietava, **Drábiková Ivana**, rod. Makuková, r.č. 725613/8439, nar. 13.06.1972, bytom Podhorie č. 40, 013 18 Lietava, **Tatarka Juraj**, rod. Tatarka, r.č. 780407/8491, nar. 07.04.1978, bytom Podhorie č. 197, 013 18 Lietava, **Chobot Ján**, rod. Chobot, r.č. 570531/7343, nar. 31.05.1957, bytom Podhorie č. 98, 013 18 Lietava, **Benková Katarína**, rod. Masná, r.č. 776113/8506, nar. 13.11.1977, bytom Podhorie č. 170, 013 18 Lietava, **Horčíčáková Anna**, rod. Súlovcová, r.č. 586124/7194, nar. 24.11.1958, bytom Podhorie č. 81, 013 18 Lietava, **Sloviaková Vlasta**, rod. Kučeríková, r.č. 356015/706, nar. 15.10.1935, bytom Lučanská 14/1, 013 11 Lietavská Lúčka, **Švecová Anna**, rod. Kreanová, r.č.456026/772, nar. 26.10.1945, bytom Podhorie č. 43, 013 18 Lietava, **Masná Mária**, rod. Bolčeková, r.č. 565814/7165, nar. 14.08.1956, bytom Osikova 3210/1, 010 07 Žilina, **Macúšová Anna**, rod. Polková, r.č. 585112/7337, nar. 12.01.1958, bytom Podhorie č. 293, 013 18 Lietava, **Polko Peter**, rod. Polko, r.č. 660926/7170, nar. 26.09.1966, bytom Podhorie č. 4, 013 18 Lietava, **Polko Emil**, rod. Polko, r.č. 550124/7433, nar. 24.01.1955, bytom Podhorie č. 167, 013 18 Lietava, **Búchala Vladimír**, rod. Búchala, r.č. 561014/6916, nar. 14.10.1956, bytom Košťany nad Turcom č. 89, Košťany nad Turcom, **Cibulka Peter**, rod. Cibulka, r.č. 550310/7401, nar. 10.03.1955, bytom Lietavská Svinná - Babkov 50, 013 11 Lietavská Lúčka, **Cibulková Blažena**, rod. Barančíková, r.č. 546203/3335, nar. 03.12.1954, bytom Lietavská Svinná - Babkov 50, 013 11 Lietavská Lúčka, **Beniačová Marta**, rod. Bobriková, r.č. 595203/6277, nar. 03.02.1959, bytom Liptovský Peter 256, 033 01 Liptovský Hrádok, **Zrebný Ján**, rod. Zrebný, r.č. 730508/8417, nar. 08.05.1973, bytom Podhorie č. 310, 013 18 Lietava, **Košša Ján**, rod. Košša, r.č. 660303/7243, nar. 03.03.1966, bytom Podhorie č. 20, 013 18 Lietava, **Stenhláková Jana**, rod. Švecová, r.č. 655615/7344, nar. 15.06.1965, bytom Podhorie č. 123, 013 18 Lietava, **Košša Ľuboš**, rod. Košša, r.č. 560618/6234, nar. 18.06.1956, bytom Podhorie č. 42, 013 18 Lietava, **Jankech Miroslav**, rod. Jankech, r.č. 751127/8478, nar. 27.11.1975, bytom Podhorie č. 26, 013 18 Lietava, **Šupej Roman**, rod. Šupej, r.č. 711028/8471, nar. 28.10.1971, bytom Podhorie č. 139, 013 18 Lietava, **Šupejová Ľudmila**, rod. Masná, r.č. 745819/8451, nar. 19.08.1974, bytom Podhorie č. 139, 013 18 Lietava, **Masný Stanislav**, rod. Masný, r.č. 581029/7416, nar. 29.10.1958, bytom Fullova 936/4, 015 01 Rajec, **Mešková Daniela**, rod. Masná, r.č. 615528/7215, nar. 28.05.1961, bytom Podhorie č. 180, 013 18 Lietava, **Badíková Lenka**, rod. Badžgoňová, r.č. 865316/8733, nar. 16.03.1986, bytom Porúbka č. 113, 013 11 Lietavská Lúčka s tým, že obec Podhorie kúpnu cenu vo výške 1 EUR uhradí predávajúcim v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami. Účelom predaja je vybudovanie miestnej komunikácie na predmete kúpy, ktorá bude verejne prístupná (t.j. aj pre predávajúcich) v zmysle ustanovenia § 8 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- d) Schvaľuje budúci predaj pozemku CKN parc. č. 455/60 trvalé trávne porasty o výmere 78 m² podľa geometrického plánu č. 30579864-48/2016 zo dňa 25.04.2016 vyhotoviteľ'a Šálek Štefan a to pre budúcu kupujúcu **Tatarková Michaela**, rod. Tatarková, r.č.

925628/8679, nar. 28.06.1992, bytom Baničova 3391/25, 010 15 Žilina za kúpnu cenu 1 EUR.

e) Návrh na odmenu HKO vo výške 125 EUR.

Hlasovanie poslancov:

Prítomný poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušiková,

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný

Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

Uznesenie č.42/ 2016
obecné zastupiteľstvo

1. Konštatuje, že prerokovalo:

Prijaté žiadosti:

- o dotáciu z rozpočtu obce DHZ Podhorie a TJ-ŠK Podhorie
- od p.Petra Danecha- čistenie verejných priestranstiev, chov hydiny
- od občanov ohľadom miestnych komunikácií a verejných priestranstiev

2. Berie na vedomie

Prijaté žiadosti:

- žiadosť p.Petra Danecha
- žiadosti občanov – prešetrenie technického stavu miestnej komunikácie k RD za Diel k p. Macúšovi

3. Schvaľuje

žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce:

DHZ Podhorie vo výške 3500 EUR
TJ-ŠK Podhorie vo výške 4000 EUR

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Kónušiková,

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný

Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

**Uznesenie č.43/ 2016
obecné zastupiteľstvo**

1. Konštatuje, že prerokovalo:

Prijaté pripomienky:

- Ing. Jane Dankovej a p. Ľuby Brezianskej k zámeru o odpredaj pozemkov Ing. Antonovi Súlovcovi
- od p.Petra Danecha- miestne komunikácie, verejné osvetlenie, chov hydiny, multifunkčné ihrisko, prístupový chodník

2. Berie na vedomie

Prijaté žiadosti:

- Ing. Jane Dankovej a p. Ľuby Brezianskej k zámeru o odpredaj pozemkov Ing. Antonovi Súlovcovi
- od p.Petra Danecha - miestne komunikácie, verejné osvetlenie, chov hydiny, multifunkčné ihrisko, prístupový chodník
-

Hlasovanie poslancov:

Prítomní poslanci: 6

Neprítomní poslanci: 1 Gabriela Konušiková,

Hlasovali za: : 6 Radoslav Masný, Martin Masný, Jozef Masný, Pavol Masný

Viliam Masný, Ing. Lenka Danková

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Podhorí, dňa 13.12. 2016
Anton Chobot, starosta obce

OVEROVACIA A SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:

Uznesenie vypracovala dňa 13.12. 2016 návrhová komisia v zložení:

Ing. Lenka Danková

Radoslav Masný

V Podhorí, dňa 13.12.. 2016
Anton Chobot, starosta obce