

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo:OU-ZA-OSZP3-2023/026392-003/Grf

Žilina dňa 26.06.2023

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona a § 68 ods. 1 stavebného zákona, prerokoval žiadosť stavebníka **Obec Podhorie, Podhorie č. 50, 013 18 Podhorie** podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi v súčinnosti s § 66 stavebného zákona, podľa § 26 vodného zákona a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, rozhodol o povolení zmeny stavby pred jej dokončením takto:

Zmena stavby „**ČOV pre 1500 EO v Obci Podhorie**“ pred jej dokončením je navrhovaná na pozemku parcelné číslo **KN-C 440/4** v katastrálnom území **Podhorie**, sa

p o v o ľ u j e.

Na predmetnú vodnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie rozhodnutím bývalého Obvodného úradu životného prostredia pod č. ŽP-2/3690/Lp zo dňa 28.12.1992.

Zmena nedokončenej stavby oproti pôvodnej dokumentácii stavby pre stavebné povolenie pozostáva zo zmeny technického riešenia stavby:

Zmena stavby spočíva v dobudovaní novej čistiacej jednotky ČOV AS-GranBio 1500 pre celú kapacitu obce, v priestoroch existujúcej ČOV.

Navrhovaná čistiareň odpadových vôd je mechanicko-biologická ČOV, ktorá okrem odstránenia organického znečistenia odstraňuje z odpadových vôd aj nutrienty. Technológia použitá pri čistení odpadových vôd má označenie AS-GranBio-granulovaná aeróbna biomasa. K vypúšťaniu odpadových vôd po prečistení bude dochádzať do vodného toku bezmenný pravostranný prítok Lietavky v rkm 4,90.

Predmetná zmena nedokončenej stavby bude realizovaná na pozemku parc. číslo KN-C 440/4 v katastrálnom území **Podhorie**.

Pre uskutočnenie zmeny stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 stavebného zákona určujú ďalšie záväzné podmienky:

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Miloslav Remiš - autorizovaný stavebný inžinier a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší stavebný úrad.
2. **Pri realizácii zmeny stavby pred jej dokončením musia byť dodržané nasledovné podmienky:**
 - SVP š.p., OZ Piešťany, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 5962/2020/2 zo dňa 11.08.2020:
 - Správca povodia a vodného toku nemá námietky k navrhovanej zmene typu ČOV na odtoku odporúčame sledovať a limitovať:

BSK ₅	p 13 mg/l	m 30 mg/l
CHSK _{cr}	p 60 mg/6	m 120 mg/l
NL	p 15 mg/l	m 30 mg/l
3. Lehota na dokončenie celej stavby vrátane povolenej zmeny sa určuje do 30.04.2025.
4. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch
5. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
6. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
7. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
8. Stavebník požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd t.j. vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd, ktorého súčasťou bude vyjadrenie od správcu vodného toku k osobitnému užívaniu vôd.
9. Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného bývalým Obvodným úradom životného prostredia pod číslom ŽP-2/3690/92/Lp zo dňa 28.12.1992, ostávajú v platnosti.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením.

Odôvodnenie:

Stavebník Obec Podhorie, Podhorie č.50, 013 18 Podhorie v zastúpení Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina požiadal dňa 12.04.2023 o zmenu stavby pred dokončením vodnej stavby „ČOV pre 1500 EO v Obci Podhorie“ na pozemku parcelné číslo KN-C 440/4 v katastrálnom území Podhorie. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením podľa ustanovenia § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Zmena stavby spočíva v zmene typu čistiarne odpadových vôd z typu Turbo 250 na typ AS-GranBio. Čistiareň je navrhovaná pre 1 500 EO.

Na predmetnú vodnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie bývalým Obvodným úradom životného prostredia, pod č. ŽP-2/3690/92/Lp zo dňa 28.12.1992.

Špeciálny stavebný úrad oznámením číslo OU-ZA-OSZP3-2023/026392-002 zo dňa 09.05.2023 oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného povolenia o povolení zmeny stavby pred dokončením.

O začatí stavebného konania o povolení zmeny stavby boli oboznámení všetci známi účastníci konania a dotknuté orgány. Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a podať námietky a podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona mohli dotknuté orgány v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote oznámiť svoje stanovisko k predmetnej stavbe. K predmetnej stavbe sa vyjadril správca vodného toku SVP š.p., OZ Piešťany pod číslom CS SVP OZ PN 5962/2020/2 zo dňa 11.08.2020, ktorý s predmetnou stavbou súhlasil.

Zároveň všetci účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na to, že ak nedoručia svoje námietky a pripomienky do stanoveného termínu, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do stanoveného termínu neboli podané žiadne námietky a pripomienky. Zmena stavby je podrobne uvedená vo výroku rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanoveniami § 68 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, posúdil žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením.

Obec Lietavská Svinná-Babkov- Stavebný úrad vydal súhlas podľa § 120 stavebného zákona záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona pod číslom 143/2023/JS zo dňa 22.05.2023 .

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je Obec Podhorie oslobodená od platenia správneho poplatku.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní v jeho neskorších zmienn a doplnení je možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



Da

Ing. Dagmar Grófová
vedúca odboru

v zastúpení: Mgr. Ľubica Hanuliaková
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP



Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Podhorie, Podhorie č. 50, 013 18 Podhorie
2. Gramata Services s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina- *splnomocnenec* +overená PD
3. Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10, 010 14 Žilina – *projektant*
4. SVP š.p., o.z. Povodie horného Váhu, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
5. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou-Obec Podhorie
6. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou-OÚ Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Podhorie a OÚ Žilina spôsobom v obci obvyklým.

vyvesené dňa.....zvesené dňa.....
pečiatka, podpis.....pečiatka, podpis.....

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame Obec Podhorie túto vyhlášku zaslať späť na OÚ Žilina odbor životného prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina s vyznačením uvedených údajov.