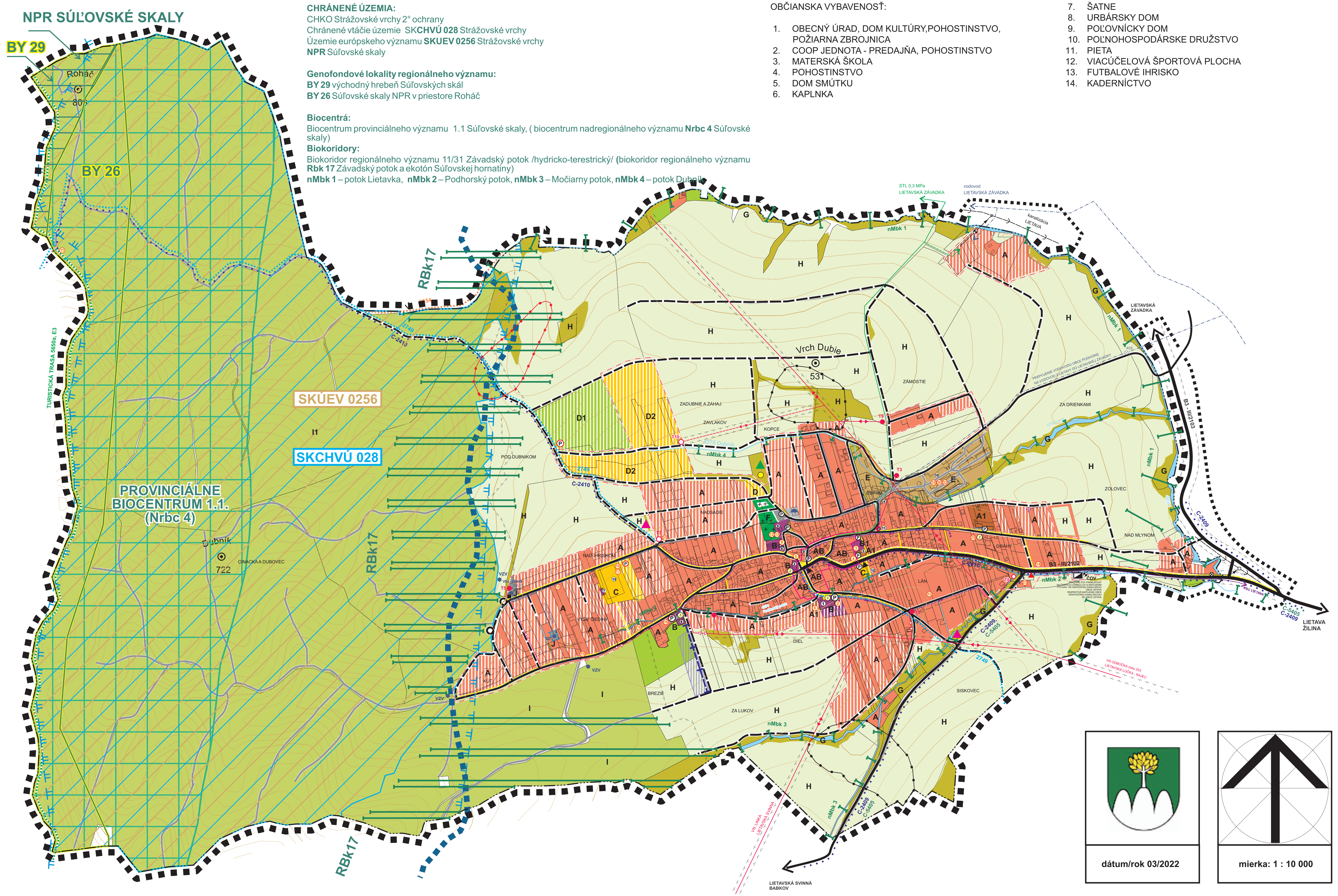

CHRÁNENÉ ÚZEMIA:
CHKO Strážovské vrchy 2° ochrany
Chránené vtáčie územie SK**CHVÚ 028** Strážovské vrchy
Územie európskeho významu **SKUEV 0256** Strážovské vrchy
NPR Súľovské skaly

Genofondové lokality regionálneho významu:
BY 29 východný hrebeň Súľovských skál
BY 26 Súľovské skaly NPR v priestore Roháč

Biocentrá:
Biocentrum provinciálneho významu 1.1 Súľovské skaly, (biocentrum nadregionálneho významu **Nrbc 4** Súľovské skaly)

Biokoridory:
Biokoridor regionálneho významu 11/31 Závadský potok /hydricko-terestrický/ (biokoridor regionálneho významu **Rbk 17** Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny)
nMbk 1 – potok Lietavka, **nMbk 2** – Podhorský potok, **nMbk 3** – Močiarny potok, **nMbk 4** – potok Dubník

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

1. OBECNÝ ÚRAD, DOM KULTÚRY,POHOSTINSTVO, POŽIARNA ZBROJNICA
2. COOP JEDNOTA - PREDAJŇA, POHOSTINSTVO
3. MATERSKÁ ŠKOLA
4. POHOSTINSTVO
5. DOM SMÚTKU
6. KAPLNKA
7. ŠATNE
8. URBÁRSKY DOM
9. POĽOVNÍCKY DOM
10. POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
11. PIETA
12. VIACÚČELOVÁ ŠPORTOVÁ PLOCHA
13. FUTBALOVÉ IHRISKO
14. KADERNÍCTVO

dátum/rok 03/2022

mierka: 1 : 10 000

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA I. STUPŇA
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA II. STUPŇA
- PLOCHY INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA
- PLOCHY HROMADNÉHO BÝVANIA
- PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VÝROBY
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
- POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA (ORNÁ, TTP)
- ZÁHRADY
- CINTORÍN
- PLOCHY LESOV / NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
- VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
- KAPLNKY, KRÍŽE A OSTATNÉ PAMÄTIHODNOSTI
- OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, FIRIEM (1)
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3
- OBSLUŽNÁ CESTA
- CESTY - ÚČELOVÁ, POĽNÁ, LESNÁ
- OTÁČACIE KLADIVO NA CESTE
- FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA CESTY (B2 - C 9,5/70)
- ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMÔT (ČSPHM)
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- PARKOVISKÁ
- PEŠIE TRASY
- LYŽIARSKY VLEK A LYŽIARSKE ZJAZDOVKY
- TURISTICKÉ TRASY (2749)
- CYKLOTRASY (C-2410, C-5405)

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- SKLÁDKA UKONČENÁ
- SKLÁDKA NELEGÁLNA
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
- VODOVOD
- AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA (ATS)
- VODNÝ ZDROJ (VZ, VZV)
- VODOJEM (OBJEKT VODOJEMU)
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
- ČISTIAREŇ SPLAŠKOVÝCH VÔD (ČOV)
- ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD
- VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
- VN 22 kV KÁBLOVÉ VEDENIE
- TRAFOSTANICA 22/0,4 kV (T5, T7)
- STL PLYNOVOD
- MIESTNY TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
- ÚČASTNÍCKY ROZVÁDZAČ
- VYSIELAČ MOBILNÉHO OPERÁTORA
- CHVÚ 028 STRÁŽOVSKÉ VRCHY
- SKUEV 0256 STRÁŽOVSKÉ VRCHY
- CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
- NPR SÚĽOVSKÉ SKALY
- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM Nrbc4
- GENOFONDOVÁ LOKALITA (BY26)
- SVAH. DEFORMÁCIE POTENCIÁL / STABIL.
- JAVY NA ZRUŠENIE
- ZBERNÉ MIESTA VEĽKOBJEM. ODPADU (Z)
- URBANISTICKÉ REGULATÍVY (A)
- HRANICA REGULOVANÉHO ÚZEMIA AB
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (11)

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. STAVBY NA SLEDOVANIE STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA (PREVZATÉ Z AKTUALIZOVANÉHO ÚPN – VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA)
2. PRÍSTAVBA, NADSTAVBA A STAVEBNÉ ÚPRAVY ZDRUŽENÉHO OBJEKTU OBECNÉHO ÚRADU V PODHORÍ, KULTÚRNEHO DOMU A POŽIARNEJ ZBROJNICE
3. NOVOSTAVBY, STAVEBNÉ ÚPRAVY OBJEKTOV MATERSKEJ ŠKOLY,
4. NOVOSTAVBY, STAVEBNÉ ÚPRAVY, PRÍSTAVBY A NADSTAVBY SOCIÁLNYCH BYTOV RESP. PRÍSTREŠÍ + OBECNÝCH NÁJOMNÝCH BYTOV
5. KOMPLEXNÁ PRESTAVBA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV
   a. NÁMESTIE V PODHORÍ
   b. EXTERIÉR ZDRUŽENÉHO OBJEKTU OBECNÉHO ÚRADU KULTÚRNEHO DOMU A POŽIARNEJ ZBROJNICE
   c. OBECNÝ PARK, PEŠIE ZÓNY A ODDYCHOVÉ ZÓNY
   d. AUTOBUSOVÉ ČAKÁRNE S PRINÁLEŽIACIM VEREJNÝM PRIESTRANSTVOM VRÁTANE SAMOSTATNÝCH ZASTÁVKOVÝCH PRUHOV
   e. VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ PRINÁLEŽIACE K OBECNÝM NÁJOMNÝM A SOCIÁLNYM BYTOVÝM DOMOM
   f. TURISTICKÉ A MIESTNE ODPOČÍVADLÁ
   g. LOKÁLNE ŠPORTOVISKÁ A DETSKÉ IHRISKÁ
6. DOM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
7. STAVEBNÉ ÚPRAVY ROZHĽADNE NA ÚZEMÍ CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
8. STAVEBNÉ ÚPRAVY KAPLNKY CYRILA A METODA,
9. ÚDRŽBA KAMENNÉHO KRÍŽA Z ROKU 1909 PRI KAPLNKE CYRILA A METODA V STREDE OBCE,
10. ÚDRŽBA KRÍŽOV A BOŽÍCH MÚK V K. Ú. PODHORIA
11. ÚDRŽBA ALTÁNU – PRÍSTREŠKU POD ROHÁČOM
12. PRÍSTAVBY, NADSTAVBY A STAVEBNÉ ÚPRAVY KAPLNKY, PREDTÝM DOMU SMÚTKU
13. TERÉNNE A STAVEBNÉ ÚPRAVY CINTORÍNA
14. REKONŠTRUKCIA CESTY III/2102
15. NOVÉ MIESTNE CESTY, PEŠIE CHODNÍKY, MOSTY A LÁVKY A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH CIEST, PEŠÍCH CHODNÍKOV, CYKLISTICKÝCH CHODNÍKOV, MOSTOV A LÁVOK, LYŽIARSKE, CYKLOTURISTICKÉ A TURISTICKÉ TRATE
16. STAVBY STATICKEJ DOPRAVY A REKONŠTRUKCIA STAVIEB STATICKEJ DOPRAVY PRI STAVBÁCH A AREÁLOCH VEREJNEJ SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI
17. ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÝCH AREÁLOV FUTBALOVÝCH IHRÍSK VRÁTANE PRÍSTAVIEB, NADSTAVIEB, STAVEBNÝCH ÚPRAV A NOVOSTAVIEB V AREÁLOCH (VRÁTANE DOPRAVNÝCH IHRÍSK)
18. STAVBA OBECNÉHO DVORA TECHNICKÝCH SLUŽIEB,
19. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCEHO A ROZŠÍRENIE CELOOBECNÉHO VODOVODU,
20. DOKONČENIE STAVBY, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCEJ A ROZŠÍRENIE CELOOBECNEJ KANALIZÁCIE,
21. STAVBY DAŽĎOVÝCH KANALIZÁCII, VRÁTANE RIGOLOV
22. REKONŠTRUKCIA A STAVEBNÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV, BREHOV VODNÝCH TOKOV (VRÁTANE PROTIPOVODŇOVÝCH ÚPRAV, OČISTY TOKOV A BREHOV A LIKVIDÁCIE ŽIVELNÝCH SKLÁDOK)
23. STAVBY NOVÝCH VN VEDENÍ A TRAFOSTANÍC, PRELOŽKY VN VEDENÍ A REKONŠTRUKCIE STAVIEB EXISTUJÚCICH VN VEDENÍ A TRAFOSTANÍC, VÝMENA TRANSFORMÁTOROV
24. STAVBY NOVÝCH NN VEDENÍ, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH NN VEDENÍ A SÚVISIACICH ZARIADENÍ A STAVIEB
25. STAVBY NOVÉHO VEREJNÉHO OSVETLENIA, MIESTNEHO ROZHLASU, MIESTNEJ TELEKOMUNIKAČNEJ KÁBELOVEJ SIETE, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCEHO VEREJNÉHO OSVETLENIA A MIESTNEHO ROZHLASU, VRÁTANE MODERNIZÁCIE TECHNOLÓGII (BEZDRÔTOVÝ RÁDIOVÝ MIESTNY ROZHLAS), INŠTALÁCIA OBECNÉHO MONITOROVACIEHO KAMEROVÉHO BEZPEČNOSTNÉHO SYSTÉMU
26. STAVBY NOVÝCH ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ
27. REKONŠTRUKCIA PLYNOFIKÁCIE A ROZŠÍRENIE PLYNOFIKÁCIE A STAVBY OBJEKTOVÝCH, ZDRUŽENÝCH A EKOLOGICKÝCH ZDROJOV TEPLA
28. REVITALIZÁCIA PRVKOV REGIONÁLNEHO A MIESTNEHO ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY
29. ZBEROVÉ MIESTA KALENDÁROVÉHO ZBERU SEPAROVANÉHO A VEĽKOOBJEMOVÉHO ODPADU
30. VEREJNÁ IZOLAČNÁ ZELEŇ
31. ODSTRÁNENIE ŽIVELNÝCH SKLÁDOK ODPADOV
32. STAVBA KOMPOSTOVISKA

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

A	ÚZEMIA OBYTNÉ S PREVLÁDAJÚCIMI PLOCHAMI RODINNÝCH DOMOV
A1	ÚZEMIA OBYTNÉ S PLOCHAMI BYTOVÝCH DOMOV
B	ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
B1	ÚZEMIA MATERSKEJ ŠKOLY
AB	ZMIEŠANÉ ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A RODINNÝCH DOMOV
C	ÚZEMIA ŠPORTU
C1	ÚZEMIA ZJAZDOVÉHO LYŽOVANIA
D	ÚZEMIA REKREÁCIE
D1	ÚZEMIA ZÁHRADKOVEJ OSADY
D2	ÚZEMIA REKREAČNÝCH CHALÚP
E	ÚZEMIA VÝROBY
F	ÚZEMIA CINTORÍNOV
G	ÚZEMIA BIOKORIDOROV
H	ÚZEMIA VOĽNEJ PREVAŽNE POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
I	ÚZEMIA LESNEJ KRAJINY
I1	ÚZEMIA S LEGISLATÍVNE ZVÝŠENOU OCHRANOU PRÍRODY (CHKO)
J	ÚZEMIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHORIE - NÁVRH

Ing. arch. Stanislav Kristiník
Klemensova 29/36
010 01 Žilina

URBANIZMUS, OCHRANA PRÍRODY: Ing. arch. Stanislav Kristiník
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA : Ing. Michal Leštach, Karol Kollár
DOPRAVA: Ing. O. Bronček
POĽNOHOSPODÁRSTVO: Ing. arch. P. Krajč

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A OCHRANY PRÍRODY, — č.výkresu 2

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚSES, — č.výkresu 3